



空調付き倉庫

1

FACILITY
—4つのメリット—

4

労働力確保
(立地・アメニティ)

IC至近、優れたアクセス

2

3

東京～成田空港の中間点

成田空港と東京との中間点に位置し、首都圏への配送、港・空港を利用した国際配送など、多様な物流ニーズに対応
災害被害可能性が低く、豊富な労働力を確保できる地域優位性のあるエリアで物流サービスの継続性を向上

物件概要

- 物件所在……………千葉県千葉市稲毛区六方町142-1
- 賃借面積……………11,393.34㎡(約3,446.48 坪)
- 用途地域……………工業専用地域
- 延床面積……………69,793.62 ㎡(約21,112.57 坪)
- 建物仕様……………倉庫業を営む倉庫
- 建物構造……………柱RC造(4階鉄骨造)
梁鉄骨造ダブル折板屋根
(耐火建築物)地上4階建
- 駐車場……………159台
- トラック待機場……………10台
- 竣工……………2023年6月末

施設特徴

- 倉庫仕様……………スロープ付(幅14m)、1階・2階バース設置、
2層の高床式倉庫
梁下有効高 5.5m
床荷重 1.5t/㎡
倉庫/事務所に空調、送風機を設置
- BCP対策……………停電対応
受水槽給水一次側で配管分岐し、水道本管
水圧で一部の部位(外構部分)には給水可能
非常用発電設備
- セキュリティ対策……………監視カメラ設置、カードリーダー設置
- 環境配慮……………全館LED照明、屋根上の太陽光パネル設置で、
省エネルギー等の環境に配慮

アクセス

- 成田空港と東京との中継地点となり、首都圏への配送、港・空港を利用した国際配送など、多様な物流ニーズに対応できます。
- 東京から40km、車で約50分です。
- 成田空港から34km(車で約30分)、羽田空港から50km(車で約50分)、東京港から42km(車で約45分)です。



お問い合わせ先

日通NECロジスティクス株式会社

神奈川県川崎市中原区小杉町1-403 武蔵小杉STMビル

営業・デバイス事業統括本部

URL: <https://www.nittsu-necl.co.jp>



※本紙に掲載された社名、商品名は各社の商標または登録商標です。
※本紙に掲載されている内容に関して、無断転用や無断転写を禁じます。

2024.12

Nittsu NEC Logistics, Ltd. Semiconductor Platform

日通NECロジスティクス 半導体プラットフォーム

日通NECロジスティクス

<https://www.nittsu-necl.co.jp>

半導体・電子部品物流の プロフェッショナルとして

NECグループで長年培った半導体・電子部品取り扱いノウハウで、
当社独自の半導体プラットフォームを構築。
日系半導体商社様が抱える倉庫運営の課題に対して、
当社の3つのサービスと提供価値による解決策を提案。

VISION

日通NECロジスティクスの千葉ロジスティクスセンターでは、
半導体専門商社様が倉庫運営される際に抱えられる課題の解決、そして変化する時代の中で求められる
物流パートナーとしての価値を提供し、お客様の事業に貢献いたします。

サステナブルな物流倉庫で、未来を育てる

日通NECロジスティクス 千葉ロジスティクスセンター

日系半導体商社様が倉庫を運営時に抱える課題

時代が求める物流パートナーの価値



当社 半導体プラットフォームによる提供価値

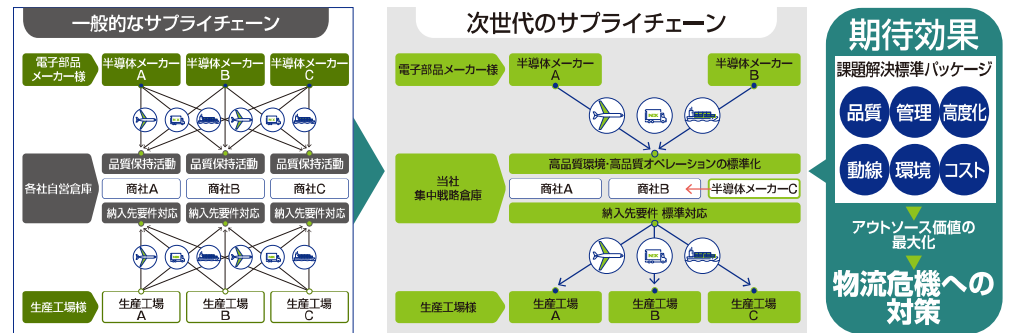
貢献

アウトソースベネフィットの最大化+社会的責任

コンセプトイメージ

CONCEPT

日系半導体商社様の自営倉庫を当社半導体プラットフォーム倉庫に集約することで、
高品質環境 / 高品質オペレーションで、高度/複雑な納入先要件への対応を集約・標準化します。



ソリューション

SOLUTION

集中倉庫を中心とした、3つのサービス(価値)を提供します。



サービスインフラストラクチャ

SERVICE INFRASTRUCTURE

サービス基盤

サービス拡張

長年培った半導体・電子部品取り扱いノウハウを活かし、「環境」、「業務」、「マネジメント」、「設備」の4つの要素で高次元な管理
レベルを実現します。

